

CONTRACT DE SERVICII

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Raportului achiziției nr..., s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Între

UAT Județul Alba, cu sediul în municipiul Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr.1, județul Alba, telefon 0258/813380, cod fiscal 4562583, reprezentat de domnul Ion DUMITREL – Președinte și domnul Florin Marian AITAI– Director executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

..... (denumirea operatorului economic), adresă, telefon/fax, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont (trezorerie, bancă), reprezentată prin (denumirea conducătorului), funcția, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **act adițional** - document ce modifică prezentul contract de servicii;
- g) **ofertă** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- h) **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- i) **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;

j) caiet de sarcini - document, reprezentând anexă a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definirea condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de baza care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice de către prestator;

k) durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;

l) penalități - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de părți;

m) daune-interese moratorii, despăgubiri în bani ce reprezintă echivalentul prejudiciului cauzat creditorului prin întârzierea executării obligației asumate contractual de către debitor.

n) daune-interese compensatorii, despăgubiri în bani a căror plată incumbă debitorului pentru repararea prejudiciului încercat de creditor ca urmare a neexecutării (totale sau parțiale) ori a executării defectuoase a obligațiilor asumate de debitor;

o) rezilierea contractului - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

p) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

r) zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1- Prestatorul se obligă să presteze **”Servicii de întreținere post-închidere a depozitelor neconforme de deșuri închise Abrud, Aiud, Alba Iulia, Blaj, Cîmpeni, Cugir și Ocna Mureș”**

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile ce fac obiectul prezentului contract în conformitate cu cerințele caietului de sarcini anexă la contract;

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în mod corespunzător și în deplină concordanță cu termenii și condițiile prezentului Contract, precum și cu prevederile legale aplicabile.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei, la care se adaugă T.V.A. conform legislației în vigoare iar acesta se va achita în patru tranșe în concordanță cu graficul de prestare a serviciilor;

5.2 - Pentru serviciile prestate, prețurile unitare plătibile de către achizitor prestatorului, sunt prețurile declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

5.3. - Ajustarea prețului se va putea face numai în funcție de:

a) modificări legislative;

b) emiterea de acte administrative care au ca obiect instruirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

În orice situație prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Ajustarea prețului se va face prin act adițional semnat de către ambele părți.

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la data de 31.12.2018, când va fi considerat încetat de drept.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării contractului, conform graficului de prestare a serviciului, respectiv:

(1) - Prestatorul are obligația ca, în termen de 40 zile de la data semnării contractului, să efectueze serviciile constând în:

- **întreținerea stratului vegetal**
 - curățarea vegetației uscate;
 - însămânțarea cu gazon a golurilor de vegetație, dacă este cazul;
- **curățarea și menținerea curată a rigolelor perimetrare**
- **curățarea vegetației invazive existentă pe drumurile perimetrare**
- **eliminarea totală a vegetației și marcarea perimetrelor puțurilor de degazare pasivă**
- **eliminarea resturilor vegetale**

(2) - Prestatorul are obligația ca, până la sfârșitul trimestrelor II, III și IV ale anului 2018 să efectueze serviciile constând în:

- **întreținerea stratului vegetal**
 - curățarea vegetației nedorite (mărăcini, brusturi, scăieți, ciulini, etc.);
- **curățarea și menținerea curată a rigolelor perimetrare**
- **curățarea vegetației invazive existentă pe drumurile perimetrare**
- **eliminarea totală a vegetației și marcarea perimetrelor puțurilor de degazare pasivă**
- **eliminarea resturilor vegetale**

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini;

b) propunerea tehnică și propunerea financiară;

c) grafic de prestare a serviciului;

d) grafic de plată;

e) acorduri de asociere, după caz;

f) acte adiționale, după caz.

8.2 - În cazul în care, pe parcursul executării contractului se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

- 9.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract astfel cum sunt detaliate în caietul de sarcini, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate;
- 9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract;
- 9.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu respectarea dispozițiilor legale în domeniu;
- 9.4 - Prestatorul poartă răspunderea pentru modul în care își desfășoară activitatea pe toată durata contractului, inclusiv pentru prejudiciile care decurg din modul de prestare a serviciilor sau pentru eventuale accidente produse ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale;
- 9.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
 - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
- 9.6 - Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata contractului;
- 9.7 - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor cerute;
- 9.8 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat prin prezentul contract și în conformitate cu legislația în domeniu;
- 9.9 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de execuție convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- 9.10 - Prestatorul se obligă să intervină pe suprafața capsulată a celor șapte depozite de deșeuri doar cu utilaje sau echipamente care nu depășesc greutatea maximă de 150 kg în scopul evitării deteriorării stratului de impermeabilizare;
- 9.11 - Prestatorul se obligă să nu folosească substanțe chimice pentru efectuarea lucrărilor de curățare/înlăturare a vegetației de pe suprafața capsulată a celor șapte depozite de deșeuri, în scopul evitării degradării stratului vegetal;
- 9.12 - Prestatorul se obligă să nu deterioreze rigolele perimetrice betonate, având formă trapezoidală cu baza de 0,30 m, în cazul în care intervenția necesară decolmatării rigolelor perimetrice se realizează mecanic; - Prestatorul se obligă să intervină pe drumurile perimetrice cu autovehicule/utilaje care au masa totală maximă autorizată sub 3,5 to;
- 9.13 - Prestatorul se obligă să nu păstreze/depoziteze resturile vegetale uscate/înlăturate pe suprafața capsulată a celor șapte depozite de deșeuri și pe drumurile interne;
- 9.14 - Prestatorul se obligă să realizeze compostarea resturilor vegetale în cadrul amplasamentelor doar ulterior mărunțirii resturilor vegetale, după care se vor depozita într-o singură grămadă pe fiecare amplasament localizată în afara suprafețelor capsulate (ex. drum perimetral);
- 9.15 - Prestatorul se obligă să nu afecteze arborii plantați la limita exterioară a amplasamentului Depozitului neconform de deșeuri Alba Iulia.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

- 10.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate;
- 10.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, din prezentul contract, potrivit clauzei 14;

10.3 – Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului **Plan de încadrare în zonă și Plan de situație**, pentru fiecare depozit;

10.4. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în 30 zile de la data înregistrării facturii la registratura achizitorului. Plata serviciilor prestate se va efectua în baza facturilor emise de prestator și a proceselor verbale de recepție a serviciilor prestate;

10.5 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități pe care le deține și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multor obligații asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligației sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspunderea juridică, potrivit legii.

(2) Se consideră neexecutare totală a contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutarea parțială a contractului.

(3) Se consideră executare necorespunzătoare a contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin în condițiile calitative și de conformitate asumate prin contract și/sau impuse de lege.

11.2 - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, în termenele prevăzute în contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula cu titlu de penalități de întârziere 0,10 % pe zi din valoarea corespunzătoare serviciului neexecutat, de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor de către partea în culpă.

(2) Dacă prestatorul începe să își îndeplinească, sau după caz, reia îndeplinirea obligațiilor asumate și/sau care îi revin potrivit prezentului contract, acesta rămâne în continuare obligat la plata penalităților aferente perioadei de întârziere în prestarea serviciului, întrucât calculul penalităților de întârziere nu absolvă prestatorul de executarea acestor obligații, potrivit contractului.

(3) Beneficiarul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către prestator, la care se adaugă penalitățile calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

11.3 - (1) Pentru întârzierea la plată a facturilor peste termenul prevăzut la punctul 15.1 - modalități de plată din contract, atunci prestatorul are dreptul de a calcula cu titlu de dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere după data scadenței, o sumă în cuantum de 0,10 % din valoarea facturii neonorată în termen, calculată până la achitare.

(2) Prestatorul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 30 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către beneficiar, la care se adaugă dobânzile penalizatoare calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

11.4 - Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, respectiv de către prestator a obligațiilor principale prevăzute la punctul 9, iar de către achizitor a obligațiilor prevăzute la punctul 10, dă dreptul celeilalte părți de a

pretinde, după caz, părții în culpă, plata cu titlu de daune-interese compensatorii/moratorii pentru prejudiciul produs.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în termenul convenit a contractului, înainte de începerea executării contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, pe întreaga durată de valabilitate a prezentului contract, astfel cum este prevăzută la punctul 6.

12.2 - Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin.(3) – (5) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aplicându-se corespunzător.

12.3 - Indiferent dacă instrumentul de garantare este emis de o societate bancară sau de o societate de asigurări și indiferent de forma în care sunt prezentate scrisorile de garanție acestea nu pot conține prevederi privind proceduri, condiții, termene sau orice alte obligații în sarcina achizitorului față de orice alte persoane fizice sau juridice române și străine care au calitatea de terți față de prezentul contract.

12.4 – (1) Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Prestatorul trebuie să facă dovada plății sumei inițiale de 0,5% din prețul contractului fără TVA.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.5 - Orice modificare convenită de părțile contractante privind prețul și /sau durata contractului atrage după sine obligația prestatorului de actualizare a garanției de bună execuție, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data producerii modificării. Dacă prestatorul nu prelungeste valabilitatea garanției de bună execuție, achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție.

12.6 - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, prestare și întârziere în executarea serviciilor

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului;

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate culpei achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

13.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional;

13.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în contract se face cu acordul părților, prin act adițional;

13.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini, în acest sens se va încheia un document justificativ pentru confirmarea realizării activității, respectiv un proces verbal de recepție a celor constatate la fața locului;

14.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop;

14.3 - Prestațiile executate se consemnează în documentele primare ce stau la baza decontării, completate de reprezentanții prestatorului.

15. Modalități de plată

15.1 - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 30 zile de la înregistrarea facturii la registratura beneficiarului.

(2) Plata se va efectua în patru tranșe în conformitate cu oferta financiară iar Facturile se vor emite pentru fiecare etapă a prestării serviciilor conform graficului de prestare;

15.2 – Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) se vor stabili în urma verificărilor executate de organele de control financiar intern ale beneficiarului sau de alte organe abilitate de lege.

16. Forța majoră

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă;

16.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează;

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pînă la apariția acesteia;

16.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor;

16.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare;

17. Rezilierea și încetarea contractului

17.1 - (1) Oricare dintre părțile contractante are dreptul de a proceda unilateral la desființarea pentru viitor a contractului, cu respectarea condițiilor prevăzute la punctele 11.2 (3) și 11.3 (2) din prezentul.

(2) Partea care solicită rezilierea are dreptul de a cere celeilalte părți, cu titlu de daune moratorii și/sau compensatorii, după caz, sume calculate potrivit prevederilor stabilite la punctul 11.4 din contract, printr-o cerere scrisă adresată părții aflate în culpă, fără vreo altă formalitate prealabilă. Cererea se formulează în temeiul principiului soluționării amiabile a divergențelor cuprinse în clauzele prevăzute la punctul 18.1 din contract.

17.2 - (1) Cererea de reziliere se poate formula numai într-unul dintre următoarele cazuri:

a) cealaltă parte nu își execută una sau mai multe dintre obligațiile pe care și le-a asumat prin contract;

b) cealaltă parte cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract către un terț, fără acordul prealabil și scris al celeilalte părți;

c) obiectul contractat fie este, în mod obiectiv, imposibil de executat, fie a pierit în tot sau în parte, fie nu mai poate satisface necesitatea pentru care a fost contractat, sau s-a sistat finanțarea aferentă, fie îndeplinirea contractului este contrară interesului public sau contravine legislației aplicabile;

d) în temeiul acordului scris al ambelor părți, începând cu data acordului;

e) în cazurile de forță majoră prevăzute în contract;

f) în caz de faliment, cu condiția ca rezilierea să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru parte. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

g) alte cazuri autorizate de lege, în condițiile și la termenele stabilite de aceasta.

(2) În cazurile prevăzute la lit.a) și b) ale alin. (1) dreptul de a cere rezilierea contractului devine operant doar dacă partea în culpă nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, la expirarea termenului prevăzut la punctele 11.2 (3) și 11.3 (2) din contract. În aceste cazuri rezilierea intervine, după caz, cu plata de daune-interese compensatorii/moratorii, în limita prejudiciului produs.

(3) În cazurile prevăzute la lit. c) - f) ale alin.(1) rezilierea intervine la cererea oricărei părți, fără a-și datora daune-interese.

(4) În situațiile în care rezilierea nu poate interveni convențional, partea interesată se va putea adresa instanței judecătorești competente, în vederea rezilierii judiciare a contractului. Instanța judecătorească legal investită nu se va putea pronunța în privința oportunității rezilierii, nu va putea acorda termen de grație și nici nu va putea cere punerea în întârziere a debitorului (pact comisoriu de ultim grad).

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

18.3 - Prezentul contract este act administrativ în sensul art. 2 alin. 1 lit. c) din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, fiindu-i aplicabile prevederile acestei legi privitoare la procedura prealabilă și sesizarea instanței de contencios administrativ în cazul nesoluționării favorabile pe cale amiabilă a divergențelor ivite în cursul aplicării și executării contractului.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris;

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția de confirmare în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat azi în data de în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Achizitor,
UAT JUDEȚUL ALBA

Prestator,


Președinte,
Ion Dumitrel

Administrator public
Dan Mihai Popescu

Director Executiv
Marian Aitai

Arhitect șef
Voichița Maria Coman

Director executiv
Liliana Negruț

CFPP,
STANCIU ELENA CORNELIA
Vizat, 
Consilier juridic

Întocmit

